¡LLEGÓ TU OPORTUNIDAD!
DE VIVIR UNA VIDA REALMENTE EXTRAORDINARIA

NOVATERRA
CEDRO

APARTAMENTOS EN MOSQUERA
DE TRES ALCOBAS CON PARQUEADERO PRIVADO

Nuestro ***último proyecto en NOVATERRA,***
¡Disfruta intensamente cada momento!

NOVATERRA
CIUDADELA

¡Vive de manera extraordinaria!

Si eres un amante del aire puro y tu elección es vivir una vida verdaderamente campestre. **¡Cedro es para tí! El último proyecto** para vivir y disfrutar intensamente junto a tu familia en la fantástica Ciudadela Novaterra.

Cedro - Novaterra tiene tantos espacios para el esparcimiento y la tranquilidad de la familia que podrías cada día recrearte en un espacio diferente. Pues cuenta con un magestuoso pulmón verde, 100.000m² de parques, zonas verdes, gimnasio al aire libre, senderos de trote, canchas deportivas, cicloruta y un hermoso lago paisajístico para conectarse con la naturaleza.

Además, goza de una excelente ubicación en un sector de alta proyección y desarrollo urbanístico, en el que el tiempo de traslado a Bogotá se optimiza gracias a las importantes vías que le rodean.
Vivir en **CEDRO** es tener todo lo que tú y tu familia necesiten siempre a la mano. ¡Qué más pedirle a la vida cuando tu nuevo hogar lo tiene todo!

Haz clic y explora
En video tu nuevo hogar!

Te invitamos a conocer **¡CEDRO! Un maravilloso proyecto**, dentro de **NOVATERRA**, una **CIUDADELA** sin precedentes que **YA** es una realidad.

FACILIDADES DE TRANSPORTE

Nuevas vías de acceso
Doble calzada a La Mesa
y el futuro Regiotram de Occidente

PARQUE CENTRAL

100.000m² de parques con lago paisajístico y pulmón verde para el disfrute de toda la familia.

VIVE MÁS VERDE

Invierte en una ciudadela
Ambientalmente responsable.
Pensando en tu familia y su futuro

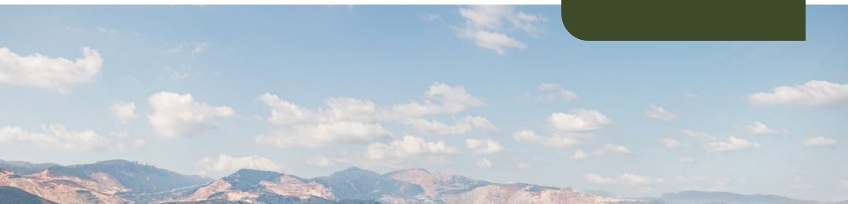
Espacio interactivo

Estos íconos te indicarán que podrás hacer clic y darle un gusto a tus sentidos.

Dale un vistazo a tu nuevo proyecto

Haz“Play” en las galerías multimedia

360°
Explora tus nuevas zonas comunes



Disfruta de una ubicación privilegiada dentro de ***NOVATERRA*** *y haz una inversión de gran valorización* ***¡A un precio increíble!***

Parque central

100.000 m² de pulmón verde

Vías de acceso

- Calle 13
- Calle 80 - Auto Medellín
- Vía la Mesa- Cota
- Variante Madrid

Futuras Vías de acceso

- Perimetral de la Sabana Odinsa
- ALO del Sur
- Av. de Las Américas (Ampliación)
- Calle 63 (Prolongación)
- Calle 13 (Ampliación)

Centros de Salud

Hospital San Rafel de Facatativá

Corvesalud

Hospital María Auxiliadora

Clínica Chía

Compensar EPS

¡Y muchos más!

Oferta de Comercio & Entretenimiento

C.C Casa Blanca

C.C Meridiano Novaterra

Homecenter

Supermercado Metro

C.C El Trebol

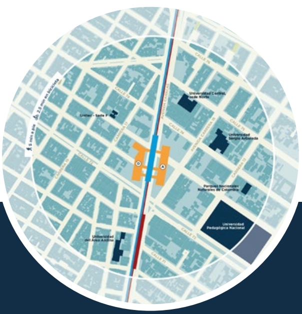
C.C Ecoplaza

Complejo Deportivo Mosquera

Velódromo de Mosquera (En proyecto)

Parque Central Novaterra

Haz clic aquí ¡Explora! 360° La ubicación de Novaterra



Conoce más sobre esta nueva estación Multimodal en el Centro de Bogotá

¡Facilita tu trayecto! en un solo lugar **Metro, Transmilenio y el Regiotram del Occidente.**

Estos son los beneficios de este futuro plan de desarrollo urbanístico

Fortalecimiento malla vial Bogotá

Menos tiempo de desplazamientos en Madrid, Mosquera, Funza y Bogotá

Nuevos corredores verdes que mejorarán la calidad del aire

Desde este proyecto quedarás conectado al **Regiotram del Occidente**

¡La construcción del Regiotram de Occidente inició!

Ahora tu proyecto estará conectado con la Capital, a través del primer tren de cercanías **100% eléctrico**

Reducirás tus tiempos de desplazamiento hasta en **55 min.**

Se movilizarán hasta **140.000** personas al día.

Contará con **17 estaciones.**

Conoce más de Regiotram ¡Aquí!

A **15 minutos** caminando de la estación

No dejes pasar la oportunidad ***de vivir en NOVATERRA***

Playground con triciclódromo

NOVATERRA
CEDRO

¡Dale un vistazo aquí!

100.000m²
de parques, un pulmón verde
y un hermoso lago paisajístico

¡Conoce más de tu nuevo hogar!

Con canchas deportivas,
muelle, cafetería, cicloruta
y pista de trote.

Haz clic y explora
tu futuro proyecto

Un nuevo proyecto
Vive momentos
únicos en familia.

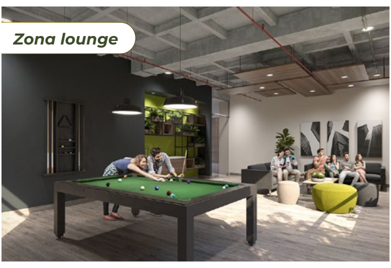
Conoce los renders

¡Cedro en video!

*UN PROYECTO EN **NOVATERRA** CON TODAS LAS COMODIDES PARA TÍ Y TU FAMILIA*

¡Con la mejor ubicación al mejor precio!

Zona coworking



Lobby con portería

! Futuro beneficio tasa de interés, Pregunta al asesor de tu banco.

Un proyecto comprometido con un mundo mejor, ambientalemente responsable con grandes beneficios

AHORRO DE ENERGÍA

AHORRO DE AGUA

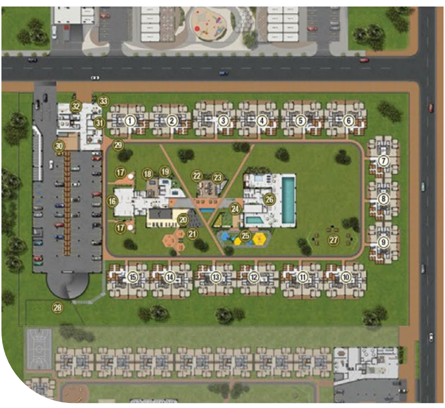
DISMINUCIÓN EMISIONES

Conoce más imágenes

+25

Zonas comunes.

Amplias zonas naturales
y un club house central



① - ⑮ **Torre de apartamentos**

⑯ 2 Salones sociales
⑰ Zona BBQ
⑱ Zona Lounge
⑲ Zona Cool

⑳ **Zona Fitness**

Con Salón de spinning,
Salón de actividades,
Zona Crossfit

㉑ Gimnasio al aire libre
㉒ Zona Coworking
㉓ Zona Café
㉔ Zona Kids
㉕ Playground con triciclódromo

㉖ **Zonas Húmedas**

Piscina Infantil y

Zona Spa con jacuzzi

Piscina Adultos
Zona Spa
Con Jacuzzi
Turco Mixto y
Sauna Mixto

㉖ Zona Picnic
㉗ Zona Pet:
Espacio de recreación
㉘ Sendero de trote
㉙ Cancha de Squash
㉚ Zona de lavandería
㉛ Lobby con portería
㉜ Zona Pet: Espacio de lavado

Piscina infantil

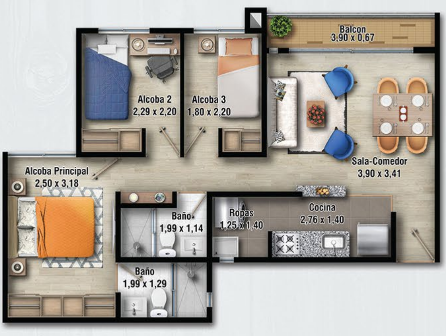
Zona cool

Zona fitness

Piscina adultos

Elige para tí y tu familia entre
2 tipos de apartamentos

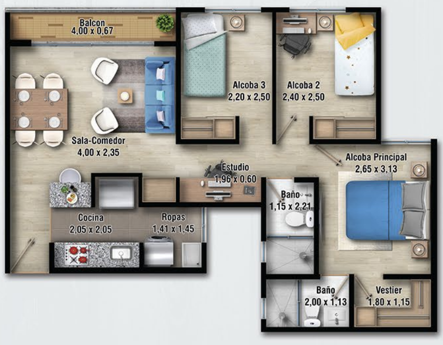
Da un tour 360° por tu nuevo apartamento



Apartamento
TIPO A

ÁREAS	DESDE
TOTALES	57.73 m²
PRIVADAS	52.26 m²

¡Haz clic aquí!
360°
Conoce el apto modelo



Apartamento
TIPO B

ÁREAS	DESDE
TOTALES	64.73 m²
PRIVADAS	58.84 m²

¡Haz clic aquí!
360°
Conoce el apto modelo

*Consulta con tu asesor las diferentes áreas disponibles

Sabemos que adquirir este apartamento es el resultado de un sueño hecho realidad

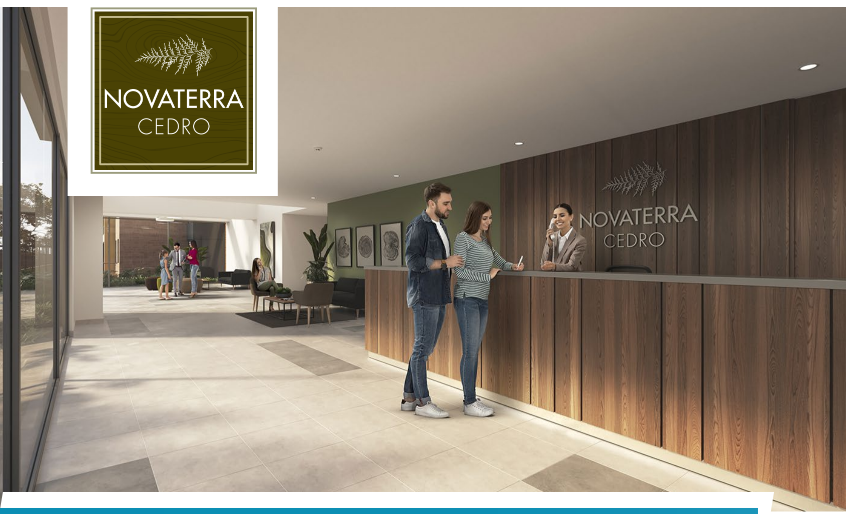
¡Queremos construir esta historia contigo!

Compartenos un video de **máximo 30 segundos** donde nos cuentes sobre la experiencia de compra que marcó ¡Un antes y después en tu vida!

Envíalo a : mercadeobogota@constructoracapital.com

CUÉNTANOS SOBRE TU:

- Participación en el Lanzamiento
- Proceso de Compra
- Lo que más te gustó de tu futuro proyecto



CONSTRUCTORA CAPITAL
Tu vida, nuestro proyecto.

En Constructora Capital nos llena de orgullo trabajar con honestidad, respeto, cumplimiento, compromiso, responsabilidad y conocimiento para así aportar al desarrollo de Colombia y de tu familia.

Haz clic aquí y consulta las notas legales de tu proyecto, renders y publicidad.

Visita nuestra sala de ventas
y elige tu futuro apartamento.

Búscanos como:
Meridiano Novaterra
Km. 1 Vía Mosquera - La Mesa

novaterra@constructoracapital.com
Horarios de atención de sala de ventas:
Lunes a Domingos y festivos de 9:00 am a 5:00 pm

Whatsapp / Celular
+57 (601) 443 0700 EXT 800

Conoce más sobre nosotros en **www.constructoracapital.com**