



ESTO CERTIFICA QUE
INDIGO ETAPAS 1 Y 2 TIPO A
334 Unidad(es)

HA LOGRADO UN
CERTIFICACIÓN EDGE

NÚMERO DE CERTIFICADO
LP9-COL-21111610124882-334

Ejemplificación de logros en las
siguientes áreas:

33%

Ahorros de energía

31%

Ahorros de agua

57%

**Menos energía incorporada
en los materiales**

1.58 tCO₂/Unidad Vivienda/Año
Emisiones CO₂ operacionales

0.68 tCO₂/Unidad Vivienda/Año
Ahorro de CO₂ durante el uso

PROPIEDAD O DESARROLLO DE
Constructora Capital Medellin SAS

CERTIFICADO POR
CAMACOL

Thomas Saunders, Managing Director
FECHA DE EMISIÓN: 26-FEB-2026



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD · IDA

IFC | International
Finance Corporation

MIGA | Multilateral Investment
Guarantee Agency



CAMACOL
CÁMARA COLOMBIANA
DE LA CONSTRUCCIÓN



ESTO CERTIFICA QUE

INDIGO ETAPAS 1 Y 2 TIPO A

Carrera 45A # 60-39

Itagüí,

Colombia

PROPIEDAD O DESARROLLO DE

Constructora Capital Medellin SAS

HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE

NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-21111610124882-334

FUE AUDITADO POR

Angela Atehortua

Versión del software EDGE: v2.1.5

CERTIFICADO POR

CAMACOL

Thomas Saunders, Managing Director



FECHA DE EMISIÓN

26-FEB-2026

MEDIDAS SELECCIONADAS

MEDIDAS DE ENERGÉTICA

Reducción de la proporción de vidrio en la fachada exterior

Ventilación natural

sistema de agua caliente sanitaria (ACS)

Iluminación eficiente para áreas internas

MEDIDAS RELATIVAS AL AGUA

Cabezales de ducha que ahorran agua

Grifos de cocina que ahorran agua

Grifos eficientes que ahorran agua para todos los baños

Inodoros eficientes que ahorran agua para todos los baños

MATERIALES

Losas de piso y entrepiso - Canalón de concreto en obra

Construcción de cubierta - Canalón de concreto en obra

Paredes externas - Bloques de arcilla en forma de panal con yeso en ambas caras

Paredes internas - Bloques de arcilla en forma de panal con yeso en ambas caras

Marcos de ventana - Aluminio

www.edgebuildings.com

EDGE es una marca registrada de IFC. ©IFC

La norma EDGE requiere eficiencias del 20 % en energía, agua y materiales en comparación con el parámetro de referencia local. Las eficiencias previstas no garantizan el desempeño operativo futuro. Los ahorros de energía pueden asociarse a la energía virtual para la comodidad según haya o no sistemas de calefacción y refrigeración. La energía virtual no genera ahorros en las facturas de servicios públicos.

El certificador emite este certificado sobre la base de la información proporcionada por el cliente y la auditoría del auditor, el cual está sujeto a los términos y condiciones del certificador. Escriba a edge@ifc.org si las medidas anteriores no son coherentes con su observación sobre el proyecto.



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD • IDA

IFC International
Finance Corporation

MIGA Multilateral Investment
Guarantee Agency

