

ESTO CERTIFICA QUE  
**Nature Aqua 3-4-5**  
**498 Unidad(es)**

HA LOGRADO UN  
**CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR**

NÚMERO DE CERTIFICADO  
**LP9-COL-24091210208949-498-P**



Ejemplificación de logros en las  
siguientes áreas:

**31%**

**Ahorros de energía**

**33%**

**Ahorros de agua**

**48%**

**Carbono menos  
incorporado en los  
materiales**

832.92 tCO<sub>2</sub>/Año  
Emisiones CO<sub>2</sub> operacionales

1,063.83 tCO<sub>2</sub>/Año  
Ahorro de CO<sub>2</sub> durante el uso

DESARROLLADO POR  
**Constructora Capital Medellín**

CERTIFICADO POR  
**CAMACOL**

A handwritten signature in white ink, reading "Thomas Saunders".

Thomas Saunders, Managing Director  
FECHA DE EMISIÓN: 19-AUG-2025



**WORLD BANK GROUP**

THE WORLD BANK  
IBRD • IDA

**IFC** International  
Finance Corporation



## ESTO CERTIFICA QUE

Nature Aqua 3-4-5  
Carrera 45 #75B Sur -108  
Sabaneta, Antioquia 050021  
Colombia

## DESARROLLADO POR

Constructora Capital Medellin

## HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

## NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-24091210208949-498-P

## FUE AUDITADO POR

William Leonardo Reina  
Versión del software EDGE: v3.0.0

## CERTIFICADO POR

CAMACOL

Thomas Saunders, Managing Director



## FECHA DE EMISIÓN

19-AUG-2025

## FECHA DE VENCIMIENTO

18-AUG-2028

## MEDIDAS DE ENERGÉTICA

Reducción de la proporción de vidrio en la fachada exterior  
Techo reflectante  
Aislamiento de paredes exteriores

## MEDIDAS RELATIVAS AL AGUA

Cabezales de ducha que ahorran agua  
Grifos eficientes que ahorran agua para todos los baños  
Inodoros eficientes que ahorran agua para todos los baños  
Grifos de cocina que ahorran agua

## MATERIALES

Losas de piso y entrepiso - Losa de concreto | Losa aligerada de concreto reticulada en dos direcciones casetonada (sin relleno).  
Acabado de piso - Wood | Laminated Wood  
Acabado de piso - Azulejos | Azulejos de cerámica  
Paredes externas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno  
Paredes internas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno  
Marcos de ventana - Aluminio  
Vidrios de ventana - Vidriado simple

[www.edgebuildings.com](http://www.edgebuildings.com)

EDGE es una marca registrada de IFC. ©IFC 2025

La norma EDGE requiere eficiencias del 20 % en energía, agua y materiales en comparación con el parámetro de referencia local. Las eficiencias previstas no garantizan el desempeño operativo futuro. Los ahorros de energía pueden asociarse a la energía virtual para la comodidad según haya o no sistemas de calefacción y refrigeración. La energía virtual no genera ahorros en las facturas de servicios públicos.

El certificador emite este certificado sobre la base de la información proporcionada por el cliente y la auditoría del auditor, el cual está sujeto a los términos y condiciones del certificador. Escriba a [edge@ifc.org](mailto:edge@ifc.org) si las medidas anteriores no son coherentes con su observación sobre el proyecto.



**WORLD BANK GROUP**

THE WORLD BANK  
IBRD • IDA

IFC | International  
Finance Corporation

