

ESTO CERTIFICA QUE

Vivo Park 2
1120 Unidad(es)

HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-24071710203007-1120-P



Ejemplificación de logros en las siguientes áreas:

37%

Ahorros de energía

32%

Ahorros de agua

62%

**Carbono menos
incorporado en los
materiales**

430.56 tCO₂/Año
Emisiones CO₂ operacionales

823.03 tCO₂/Año
Ahorro de CO₂ durante el uso

DESARROLLADO POR

Constructora Capital Bogotá

CERTIFICADO POR

CAMACOL

A handwritten signature in white ink, reading "Thomas Saunders".

Thomas Saunders, Managing Director

FECHA DE EMISIÓN: 15-AUG-2025



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD • IDA

IFC International
Finance Corporation



ESTO CERTIFICA QUE

Vivo Park 2
Cra. 100 #15a-72
Fontibón
Bogotá, Bogotá 110921
Colombia

DESARROLLADO POR

Constructora Capital Bogotá

HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-24071710203007-1120-P

FUE AUDITADO POR

María Paula Cerquera López
Versión del software EDGE: v3.0.0

CERTIFICADO POR

CAMACOL

Thomas Saunders, Managing Director



FECHA DE EMISIÓN

15-AUG-2025

FECHA DE VENCIMIENTO

14-AUG-2028

MEDIDAS DE ENERGÉTICA

Reducción de la proporción de vidrio en la fachada exterior
Aislamiento de paredes exteriores
Eficiencia del vidrio

MEDIDAS RELATIVAS AL AGUA

Cabezales de ducha que ahorran agua
Grifos eficientes que ahorran agua para todos los baños
Grifos de cocina que ahorran agua

MATERIALES

Losas de piso y entrepiso - Losa de hormigón | Losa convencional armada in situ
Construcción de cubierta - Losa de hormigón | Losa convencional armada in situ
Paredes externas - Concreto en Sitio | Muro de concreto armado
Paredes externas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno
Paredes internas - Concreto en Sitio | Muro de concreto armado
Paredes internas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno
Marcos de ventana - Aluminio
Vidrios de ventana - Vidriado simple

www.edgebuildings.com

EDGE es una marca registrada de IFC. ©IFC 2025

La norma EDGE requiere eficiencias del 20 % en energía, agua y materiales en comparación con el parámetro de referencia local. Las eficiencias previstas no garantizan el desempeño operativo futuro. Los ahorros de energía pueden asociarse a la energía virtual para la comodidad según haya o no sistemas de calefacción y refrigeración. La energía virtual no genera ahorros en las facturas de servicios públicos.

El certificador emite este certificado sobre la base de la información proporcionada por el cliente y la auditoría del auditor, el cual está sujeto a los términos y condiciones del certificador. Escriba a edge@ifc.org si las medidas anteriores no son coherentes con su observación sobre el proyecto.



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD • IDA

IFC | International
Finance Corporation

