

ESTO CERTIFICA QUE

Metropolitan Servicios y Hotel

HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-23110510177727-P



Ejemplificación de logros en las siguientes áreas:

29%

Ahorros de energía

32%

Ahorros de agua

37%

Less Embodied Carbon in Materials

356.40 tCO₂/Año
Emisiones CO₂ operacionales

142.27 tCO₂/Año
Ahorro de CO₂ durante el uso

DESARROLLADO POR

Constructora Capital Medellín S.A.S

CERTIFICADO POR

CAMACOL

A handwritten signature in blue ink, reading "Thomas Saunders".

Thomas Saunders, Managing Director

FECHA DE EMISIÓN: 22-OCT-2024



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD • IDA

IFC International
Finance Corporation



ESTO CERTIFICA QUE

Metropolitan Servicios y Hotel
Cra. 43A #31-154
Medellín,
Colombia

DESARROLLADO POR

Constructora Capital Medellín S.A.S

HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-23110510177727-P

FUE AUDITADO POR

Tatiana Manotas

Versión del software EDGE: v3.0.0

CERTIFICADO POR

CAMACOL

Thomas Saunders, Managing Director



FECHA DE EMISIÓN

22-OCT-2024

FECHA DE VENCIMIENTO

21-OCT-2027

MEDIDAS DE ENERGÉTICA

Reducción de la proporción de vidrio en la fachada exterior
Aislamiento de paredes exteriores
Eficiencia del sistema de aire acondicionado

MEDIDAS RELATIVAS AL AGUA

Cabezales de ducha que ahorran agua
Grifos eficientes que ahorran agua para todos los baños
Grifos de cocina que ahorran agua

MATERIALES

Losas de piso y entrepiso - Losa de concreto | Losa aligerada de concreto nervada - reticulada (sin relleno).
Acabado de piso - Azulejos | Azulejos de terrazo
Construcción de cubierta - Losa de concreto | Losa aligerada de concreto nervada - reticulada (sin relleno).
Paredes externas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno
Paredes internas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno
Marcos de ventana - Aluminio

www.edgebuildings.com

EDGE es una marca registrada de IFC. ©IFC 2024

La norma EDGE requiere eficiencias del 20 % en energía, agua y materiales en comparación con el parámetro de referencia local. Las eficiencias previstas no garantizan el desempeño operativo futuro. Los ahorros de energía pueden asociarse a la energía virtual para la comodidad según haya o no sistemas de calefacción y refrigeración. La energía virtual no genera ahorros en las facturas de servicios públicos.

El certificador emite este certificado sobre la base de la información proporcionada por el cliente y la auditoría del auditor, el cual está sujeto a los términos y condiciones del certificador. Escriba a edge@ifc.org si las medidas anteriores no son coherentes con su observación sobre el proyecto.



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD • IDA

IFC | International
Finance Corporation

