

ESTO CERTIFICA QUE

Velvet - Apartamentos

591 Unit(s)

HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-23062610166740-591-P



Ejemplificación de logros en las siguientes áreas:

29%

Ahorros de energía

28%

Ahorros de agua

63%

Less Embodied Carbon in Materials

641.28 tCO₂/Año
Emisiones CO₂ operacionales

877.31 tCO₂/Año
Ahorro de CO₂ durante el uso

DESARROLLADO POR

Constructora Capital Medellín

CERTIFICADO POR

CAMACOL

A handwritten signature in white ink, reading "Thomas Saunders".

Thomas Saunders, Managing Director

FECHA DE EMISIÓN: 11-JUN-2024



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD • IDA

IFC International
Finance Corporation



ESTO CERTIFICA QUE

Velvet - Apartamentos
Itagui
Itagui, Antioquia
Colombia

DESARROLLADO POR

Constructora Capital Medellin

HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-23062610166740-591-P

FUE AUDITADO POR

Jose del Carmen Bonivento Bruges
Versión del software EDGE: v3.0.0

CERTIFICADO POR

CAMACOL

Thomas Saunders, Managing Director



FECHA DE EMISIÓN

11-JUN-2024

FECHA DE VENCIMIENTO

10-JUN-2027

MEDIDAS DE ENERGÉTICA

Reducción de la proporción de vidrio en la fachada exterior
Aislamiento del techo
Aislamiento de paredes exteriores
Eficiencia del vidrio
Iluminación eficiente para áreas externas
Controles de iluminación

MEDIDAS RELATIVAS AL AGUA

Cabezales de ducha que ahorran agua
Grifos eficientes que ahorran agua para todos los baños
Grifos de cocina que ahorran agua

MATERIALES

Losas de piso y entrepiso - Losa de concreto | Losa aligerada de concreto nervada - reticulada (sin relleno).
Acabado de piso - Wood | Laminated Wood
Acabado de piso - Azulejos | Azulejos de cerámica
Construcción de cubierta - Losa de concreto | Losa aligerada de concreto nervada - reticulada (sin relleno).
Paredes externas - Concreto en Sitio | Muro de concreto armado
Paredes externas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno
Paredes internas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de vacíos) con yeso externo e interno
Marcos de ventana - Aluminio
Vidrios de ventana - Vidriado simple
Aislamiento de piso - X - Sin aislamiento

www.edgebuildings.com

EDGE es una marca registrada de IFC. ©IFC 2024

La norma EDGE requiere eficiencias del 20 % en energía, agua y materiales en comparación con el parámetro de referencia local. Las eficiencias previstas no garantizan el desempeño operativo futuro. Los ahorros de energía pueden asociarse a la energía virtual para la comodidad según haya o no sistemas de calefacción y refrigeración. La energía virtual no genera ahorros en las facturas de servicios públicos.

El certificador emite este certificado sobre la base de la información proporcionada por el cliente y la auditoría del auditor, el cual está sujeto a los términos y condiciones del certificador. Escriba a edge@ifc.org si las medidas anteriores no son coherentes con su observación sobre el proyecto.



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK
IBRD • IDA

IFC International
Finance Corporation

