

ESTO CERTIFICA QUE

**Verde Olivo**  
**441 Unit(s)**

HA LOGRADO UN

**CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR**

NÚMERO DE CERTIFICADO

**LP9-COL-24030710191168-441-P**



Ejemplificación de logros en las siguientes áreas:

**26%**

**Ahorros de energía**

**32%**

**Ahorros de agua**

**59%**

**Less Embodied  
Carbon in Materials**

457.32 tCO<sub>2</sub>/Año  
Emisiones CO<sub>2</sub> operacionales

640.73 tCO<sub>2</sub>/Año  
Ahorro de CO<sub>2</sub> durante el uso

DESARROLLADO POR

**Constructora Capital**

CERTIFICADO POR

**CAMACOL**

A handwritten signature in white ink, reading "Thomas Saunders".

Thomas Saunders, Managing Director

FECHA DE EMISIÓN: 28-OCT-2024



**CAMACOL**  
CÁMARA COLOMBIANA  
DE LA CONSTRUCCIÓN



**WORLD BANK GROUP**

THE WORLD BANK  
IBRD • IDA

**IFC** International  
Finance Corporation



## ESTO CERTIFICA QUE

Verde Olivo

Cl. 39d Sur #25-2 a 25-266, Zona 6, Envigado,  
Antioquia  
Envigado,  
Colombia

## DESARROLLADO POR

Constructora Capital

## HA LOGRADO UN

CERTIFICACIÓN EDGE PRELIMINAR

## NÚMERO DE CERTIFICADO

LP9-COL-24030710191168-441-P

## FUE AUDITADO POR

María Paula Cerquera López

Versión del software EDGE: v3.0.0

## CERTIFICADO POR

CAMACOL

Thomas Saunders, Managing Director



## FECHA DE EMISIÓN

28-OCT-2024

## FECHA DE VENCIMIENTO

27-OCT-2027

## MEDIDAS DE ENERGÉTICA

Reducción de la proporción de vidrio en la fachada exterior  
Aislamiento de paredes exteriores

## MEDIDAS RELATIVAS AL AGUA

Cabezales de ducha que ahorran agua  
Grifos eficientes que ahorran agua para todos los baños  
Grifos de cocina que ahorran agua

## MATERIALES

Losas de piso y entepiso - Losa de concreto | Losa aligerada de concreto nervada -  
reticulada (sin relleno).  
Acabado de piso - Azulejos | Azulejos de cerámica  
Acabado de piso - Wood | Laminated Wood  
Construcción de cubierta - Losa de concreto | Losa aligerada de concreto nervada -  
reticulada (sin relleno).  
Paredes externas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de  
vacíos) con yeso externo e interno  
Paredes internas - Pared de ladrillo | Bloques de arcilla multiperforado (40-60% de  
vacíos) con yeso externo e interno  
Marcos de ventana - Aluminio  
Vidrios de ventana - Vidriado simple  
Aislamiento de piso - X - Sin aislamiento

[www.edgebuildings.com](http://www.edgebuildings.com)

EDGE es una marca registrada de IFC. ©IFC 2024

La norma EDGE requiere eficiencias del 20 % en energía, agua y materiales en comparación con el parámetro de referencia local. Las eficiencias previstas no garantizan el desempeño operativo futuro. Los ahorros de energía pueden asociarse a la energía virtual para la comodidad según haya o no sistemas de calefacción y refrigeración. La energía virtual no genera ahorros en las facturas de servicios públicos.

El certificador emite este certificado sobre la base de la información proporcionada por el cliente y la auditoría del auditor, el cual está sujeto a los términos y condiciones del certificador. Escriba a [edge@ifc.org](mailto:edge@ifc.org) si las medidas anteriores no son coherentes con su observación sobre el proyecto.



WORLD BANK GROUP

THE WORLD BANK  
IBRD • IDA

IFC International  
Finance Corporation

