

TORRE ESTACIÓN ESPECIFICACIONES GENERALES

TORRE ESTACIÓN es un Conjunto de uso mixto, diseñado, pensando en contribuir con el cuidado del medio ambiente y ayudar a su sostenibilidad. Es por esto que el proyecto contará con certificación EDGE (Certificación en construcción sostenible), esta certificación dará a los compradores de TORRE ESTACIÓN los siguientes beneficios:

- Acceso a tasas preferenciales en su crédito hipotecario.
- Ahorro de agua hasta un 38%.
- Ahorro en energía hasta un 28%.
- Energía incorporada en materiales hasta un 42%

1. ESTRUCTURA. Diseñada y construida bajo la Norma Colombiana de Construcciones Sismo Resistentes de 2010.

- A. Plataforma y parqueaderos:** Cimentación con pilotes y losa con vigas descolgadas en concreto reforzado. Estructura convencional con pórticos en concreto reforzado, conformada por dos sótanos y 5 pisos que conforman el basamento de las torres. Piso 1, 2 y 3 son destinados a uso comercial; cuenta con acceso peatonal y vehicular desde el primer piso a las torres, sótanos y los pisos 3, 4, 5 donde se encuentran los parqueaderos.
- B. Torres de Apartamentos:** 2 torres, torre 1 (costado sur) de 32 y torre 2 (Costado norte) de 35 pisos; contados desde el piso 6 para una altura total de 37 y 40 pisos respectivamente; con 3 ascensores por torre. Cimentación con pilotes y losa con vigas descolgadas de concreto reforzado. Estructura con pórticos en concreto con columnas y muros en concreto reforzado. Muros divisorios en mampostería no estructural. Losa de entrepiso aligerada y escaleras del punto fijo en concreto.
- C. Edificio Deportivo y Social:** Ubicado sobre la plataforma en los pisos 6 y 7. Estructura con pórticos metálicos y losas en concreto reforzado. Muros divisorios en mampostería no estructural.

2. FACHADA

- A. Torres:** Muros en ladrillo claro y detalles en graniplast color gris, blanco y balsa o similar. Ventanería en aluminio color natural con vidrio crudo color claro de espesores según norma NSR-10.
- B. Zonas comunes y portería:** Muros en ladrillo claro y detalles en graniplast color gris, blanco y balsa o similar. Ventanería en aluminio color natural y vidrio claro de espesores según norma NSR-10.

3. CUBIERTAS:

Torres, Edificio de Zonas Comunes y Plataforma con losa en concreto debidamente impermeabilizada. La cubierta sobre las zonas comunes (no transitable) irá en gravilla y grama sintética de colores o similar.

4. ESPECIFICACIONES AL INTERIOR DE LOS APARTAMENTOS

- A. Pisos:** Sala, comedor, estudio (cuando aplique), hall y alcobas en madera laminada Ref. Sena Grey Oak de Decorceramica o similar, con guardaescobas en tablero de madera aglomerada de 8 cms de altura, color gris humo o similar. Cocina y zona de ropas piso y guardaescoba en cerámica Ref. Urban Gris Formato 31 X 60 cms de Decorcerámica o similar. Balcón en Tableta etrusca referencia Mocca y Sahara de Alfa o similar con guardaescobas en este mismo material. El piso y guarda-escobas de los baños es en cerámica Ref. Avenue gris 31 X 60 cms de Decorceramica o similar.
- B. Carpintería Madera:** Puerta de acceso principal en tablero de madera aglomerada color gris Humo de Tablemac o similar, con marco dilatado y cabezal, cerradura de palanca y cerrojo. Puerta de las alcobas, vestier y baños en tablero de madera aglomerada, color gris Humo de Tablemac o similar, cerradura de palanca. Baños con mueble flotado en tablero de madera aglomerada color Lana de Duratex o similar. El vestier de la alcoba principal es en madera

aglomerada color gris humo de Duratex o similar, con maletero, dos zurrones y cuatro tubos; los closet de las alcobas auxiliares en madera aglomerada color gris humo de Duratex o similar, en el interior en madera aglomerada color Lana de Duratex o similar, con puertas corredizas, maletero, un zurrón y dos tubos; el zurrón lleva un cajón y dos entrepaños. No se entregan muebles para linos, ni muebles auxiliares de despensa. Nota: Todas las puertas internas en madera tienen altura de 2.30 mts, a excepción de la puerta de acceso del vestier del apartamento Tipo E que tiene una altura de 2.15 mts. Para la puerta de la zona de ropas del apartamento tipo C2 se instalarán 2 puertas plegables en tablero de madera aglomerada color gris Humo o similar.

- C. Carpintería Metálica:** Puerta ventana y ventanas, corredizas en aluminio natural y vidrio según diseño y norma NSR-10, el baño principal de los apartamentos tipo B irá con vidrio opalizado. El balcón lleva un antepecho compuesto por ladrillo y vidrio templado color claro (hacia el interior va en graniplast), con pasamanos redondo en aluminio.
- D. Baños:** Los muros laterales de la ducha van en cerámica Ref. Blanco Classic 31x60 cms de Decorceramica o similar y la pared del fondo en cerámica Ref. Avenue gris 31x60 cms de Decorceramica o similar. Los demás muros van con estuca-pañete de SIKA o similar y pintados en color blanco. El techo es en drywall pintado de color blanco. La grifería de la ducha es mono-control Ref. Loft color cromo de Decorceramica o similar, la regadera redonda es Ref. Rain 20 cms con brazo a pared Gamma Sigma de Decorcerámica o similar. Lavamanos de sobreponer Ref. ETA I de Decorcerámica o similar con grifería mono-control Ref. Loft de Decorceramica o similar. Sanitarios Ref. Elong eco Destiny de Decorceramica o similar. Mesón en granito con salpicadero de 8 cms de altura color negro o similar. Espejos sobrepuestos. Incrustaciones Ref. Munich 4 piezas (Toallero tipo Aro, perchero, porta rollo y Jabonera en Ducha). En los apartamentos tipo A y Tipo B en el Baño Social se entregan 2 piezas (Toallero tipo Aro y Porta rollo) de Decorcerámica o similar. Divisiones de baño en vidrio templado con puerta batienteo corrediza y altura de 1.85 mts sobre un poyo de 5 cms.
- E. Cocina, zona de ropas y gasodomésticos:** Los muebles de la cocina irán en tablero de madera aglomerada de Tablemac o similar; mueble bajo en color Tramato y mueble alto en color Glacial de Tablemac o similar con entrepaños internos color blanco. En los apartamentos Tipo A, B, C, D2 y E se entrega mueble bajo auxiliar color Tramato de Tablemac o similar (medidas según diseño). Mesón en granito color gris, salpicadero en cerámica Ref. Boston 25x40 cms blanco proveedor decorceramica ó similar. Lavaplatos de sobre-poner en acero inoxidable de 50x35 cms o similar, Grifería mono-control Ref. Jazz de Decorcerámica o similar. Lavadero en Fibra de vidrio con poceta y grifería ref. - *Llave Movil Lavpl Piana en Cromo*, y puertas en tablero de madera aglomerada color blanco ó similar. Campana extractora referencia CM6040XV0 INOX Marca Mabe o similar, Horno a gas negro referencia HM6005GWN0 Marca Mabe o similar, Estufa a gas en cristal templado referencia CMG6044V0 Marca Mabe o similar, se entrega punto de gas para Secadora (no lleva ducto de desfogue) y Calentador de paso de 13 Litros tiro forzado (el calentador del apartamento tipo D es de paso tiro natural) marca HACEB o similar. Se incluye punto de agua para nevera.
- F. Muros Interiores y techo:** Los muros irán con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados en color blanco. El techo en drywall se entrega pintado color blanco.
- G. Aparatos Eléctricos:** Línea Spazio de Ciles o similar. Se tendrá salida de telecomunicaciones en sala, alcobas auxiliares y alcoba principal (ducto más tapa ciega a una altura de 1.40mts solo en la alcoba principal). La iluminación del apartamento será con balas led redonda. El diseño eléctrico del apartamento no contempló la instalación de ducha eléctrica, por lo tanto, no se puede instalar.

4. URBANISMO

- A. Torres de apartamentos:** 2 torres, torre 1 (costado sur) de 32 y torre 2 (Costado norte) de 35 pisos; contados desde el piso 6 para una altura total de 37 y 40 pisos respectivamente. El proyecto tiene un total de 587 apartamentos con altura libre de entepiso de 2.30 mts y 2.15 mts en algunos puntos; 485 parqueaderos de los cuales 427 son privados y 58 parqueaderos de visitantes (19 parqueaderos del total son para personas con movilidad reducida; de visitantes es uno (1) y dieciocho (18) privados. Los parqueaderos privados para movilidad reducida están pre-asignados y serán reasignados de ser necesario según disponibilidad en el proyecto, presentando la documentación de ley y que el apartamento tenga un parqueadero asignado).

- B. Puntos Fijos:** Los muros van estucados y techos en drywall, todos pintados en color blanco, el piso va en cerámica formato 45 x 45 cms tonalidad gris, con guardaescobas en el mismo material. Los pasamanos de las escaleras son metálicos pintados de color negro con 3 barras horizontales hacia el interior de la escalera y una barra contra la pared, en todo su recorrido. La iluminación es LED y es controlada con sensores de movimiento.
- C. Edificios Deportivo y Social:** Dos estructuras de dos pisos ubicadas en el piso 6 sobre la plataforma de parqueaderos. En el primer edificio ubicado dentro y junto a la torre 1 se encuentra en el primer piso: el salón social con cocineta, batería de baños, teatrino, cancha de squash, lavandería, espacio para cafetería, y salón de Recreación Infantil. En el segundo piso se entrega gimnasio con salón de spinning, salón grupal, salón de máquinas de ejercicios y terraza con gimnasio bio saludable al aire libre; y oficina de administración.
- El segundo edificio está ubicado dentro y junto a la torre 2 en el primer piso se encuentran: la piscina de adultos, la piscina de niños, batería de baños, spa con jacuzzi, turcos y dos duchas con hidromasaje. En el segundo piso se encuentra el salón de juegos y el centro de negocios. Los dos edificios se conectan por un lobby de acceso para las zonas comunes y para las torres.
- Sobre la plataforma, se encuentra una plazoleta central dispuesta con jardines, Juegos Infantiles, Senderos Peatonales, terraza BBQ y muro de Escalar. A continuación se describen los espacios:
- a) **Salón Social:** Se ubica en el piso 6 del edificio de torre 1 con medidas de 8.38 x 15.63 mts. Los muros serán con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados. Piso en porcelanato con guardaescobas en madera color roble oscuro, cuenta con cocineta (Meson con Lavaplatos y mueble inferior). Se entregan dieciséis (16) mesas y sesenta y cuatro (64) sillas.
 - b) **Cancha de Squash:** Se ubica en el piso 6 del edificio de torre 1. Piso en madera, muros y techo acabados en pintura blanca. (Medidas Reglamentarias 9.75 x 6.40 mts).
 - c) **Administración:** Medidas 3.86 x 6.25 mts. Se ubica en el piso 7 del edificio de la torre 1, piso en cerámica tonalidad gris formato 45 x 45 cms, con guardaescobas en madera color roble oscuro. Muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados. Se entrega dotado con un (1) escritorio y tres (3) sillas.
 - d) **Lavandería:** Medidas 5.39 x 2.67 mts. Se ubica en el piso 6 del edificio de la torre 1, piso en cerámica tonalidad gris formato 45 x 45 cms. Muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados. Se entrega dotado con seis (6) torres de lavadora-secadora a gas.
 - e) **Cafetería:** Se ubica en el piso 6 del edificio de la torre 1, cuenta con cocineta (Meson con Lavaplatos y mueble inferior) y área de vitrinas con medidas 10.97 x 3.81 mts y un área de mesas con medidas 5.57 x 6.95 mts. Piso en cerámica tonalidad gris formato 45 x 45 cms o similar. Se entrega dotado con cuatro (4) mesas, dieciséis (16) sillas, dos (2) sofás y cuatro (4) sillas tipo poltrona.
 - f) **Salón de recreación infantil:** Medidas 5.86 x 15.62 mts. Se ubica en el piso 6 del edificio de la torre 1. Los muros irán con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados con diseño infantil y muro para escalar. Piso grama sintética, con guardaescobas en tablero de madera aglomerada color roble oscuro o similar. Cuenta con piscina de pelotas, tres (3) mesas con cuatro (4) sillas cada una, cinco (5) colchonetas infantiles con figuras geométricas y juegos infantiles.
 - g) **Teatrino:** Medidas 6.88 x 4.07 mts. Se ubica en el piso 6 del edificio de la torre 1. Muros en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados. Piso en alfombra. Dotado con veinte (20) sillas plegables forradas en tela y acolchadas, pantalla, equipo de sonido y reproductor de películas.
 - h) **Gimnasio con salón de spinning, salón grupal y salón de máquinas de ejercicios:** Se ubica en el piso 7 del edificio de la torre 1. Piso en vinilo tonalidad madera o similar con guardaescobas en tablero de madera aglomerada color roble oscuro o similar. Se entrega dotado con nueve (9) bicicletas de spinning, seis (6) caminadoras, dos (2) maquinas multifuerza, cuatro (4) elípticas, diez (10) colchonetas, dos (2) estaciones de pesas. Salón de spinning con Medidas de 8.21 x 6.49 mts. Salón grupal con medidas de 8.31 x 6.49 mts. Salón de máquinas de ejercicios con medidas de 14.75 x 9.87. Terraza con gimnasio biosaludable con piso en tableta de gres o similar con medidas de 14.43 x 5.76 mts dotado con seis (6) aparatos biosaludables.
 - i) **Piscina de adultos y niños, cubierta y climatizada:** Medidas zona de la piscina de adultos de 23.10 x 13.30 mts y medidas zona de la piscina de niños de 4.55 x 13.45 mts. Se ubican en el piso 6 del edificio de la torre 2. Piscina de adultos con medidas de 21.87 x 6.0 mts con profundidad 1,40 mts. Piscina de niños con medidas de 3.0 x 6.12

mts y con profundidad de 0,50 mts. El acabado de ambas piscinas irá con membrana en color azul o similar. Los muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados con koraza de pintuco o similar, las circulaciones van en porcelanato antideslizante en color gris y la cubierta va en superboard o similar. Se entrega dotada con siete (7) asoleadoras, cuatro (4) mesas y dieciséis (16) sillas. La Piscina de niños se entrega con dotación de juegos con tres (3) mesas y doce (12) sillas.

- j) Spa con Jacuzzi, Turco Hombres y Turco de Mujeres:** Se ubica en el piso 6 del edificio de la torre 2. Los turcos irán enchapados en cerámica con formato de 20x30 cms color blanco brillante ó similar. Medidas de 2.93 x 3.57 mts. cada uno. Jacuzzi va recubierto con una membrana o similar medidas de 2.56 x 6.07 mts. La zona del jacuzzi se entrega dotada con seis (6) asoleadoras y dos (2) bancas. Zona de duchas con medidas de 2.02 x 2.42 mts con dos (2) duchas para hidromasaje.
 - k) Salón de Juegos de Mesa y Video Juegos:** Medidas de 12.96 x 6.94 mts. Se ubica en el piso 7 del edificio de la torre 2. Muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados. Piso en porcelanato y grama sintética. Se entrega dotado con una (1) mesa de ping pong, una (1) mesa de billar pool, una (1) mesa de air hockey, dos (2) mesas con cuatro (4) sillas, dos (2) bancas y tres (3) cubiculos para video juegos dotados con un televisor, sofá y consola de videojuegos en cada espacio.
 - l) Centro de negocios:** Se ubica en el piso 7 del edificio de la torre 2. Espacio para reuniones con medidas de 7.73 x 3.21 mts.; espacio para estudio con medidas de 6.35 x 3.21 mts y zona de impresión y wifi con medidas 2.02 x 3.14 mts. Piso en cerámica tonalidad gris formato 45 x 45 cms, con guardaescobas en madera color roble oscuro. Muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados. Se entrega dotado con una (1) mesa de reuniones para seis (6) personas, dos (2) mesas redondas para cuatro (4) personas cada una, catorce (14) sillas y tres (3) sillas tipo poltrona.
 - m) Terrazas BBQ:** Dos (2) zonas localizadas en el piso 6 entre las torre 1 y 2. Piso en tableta de gres ó similar, lleva mesón en granito con poceta y BBQ a gas. Cada zona se entrega con seis (6) sillas en madera y una (1) mesa con sombrilla. Cada zona de BBQ tiene medidas de 3.32 X 11.14 mts.
 - n) Hall de acceso zonas comunes:** Se ubica en piso 6 entre las torres 1 y 2. Piso en cerámica tonalidad gris formato 45 x 45 cms o similar con medidas de 4.70 x 8.42mts. Muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar. Cielo raso en drywall pintado de color blanco. Se entrega con mueble de recepción, un (1) sofá, un (1) tapete y dos (2) sillas tipo Poltrona.
- D. Portería y sala de espera:** Ubicada en el primer piso de la plataforma. Piso en cerámica tonalidad gris formato 45 x 45 cms o similar. Muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados, algunos muros llevan detalle de materas y otros con espejos y detalles en formica. Tiene acceso desde calle y desde área comercial, Cielo raso en drywall pintado de color blanco. Cuenta con una (1) sala de espera, mueble de recepción, casilleros, cuarto de cctv, baño para vigilante y baño de visitantes. La portería se entrega dotada con un (1) sofá, un (1) tapete y cuatro (4) sillas tipo poltrona. Portería con medidas de 4.48 x 7.65 mts y Sala de espera con medidas de 5.48 x 7.51 mts.
- E. Cuarto de Trabajadores:** Se encuentra ubicado en el piso 4 de la plataforma. El piso va en cerámica tonalidad gris formato 45 x 45 cms ó similar. Muros con acabado en estuca-pañete de SIKA o similar y pintados. Cielo raso en drywall pintado de color blanco. Medidas 4.62 x 5.0 mts. Se entrega con dos (2) baños con ducha y dotado con dos (2) mesas y ocho (8) sillas plásticas, horno microondas, mesón con lavaplatos y ocho (8) lockers.
- F. Cuarto general de basuras:** Para cada torre se encuentra ubicado en el piso 4. Cuarto torre 1 con medidas de 2.86 x 10.81 mts y cuarto torre 2 con medidas de 7.30 x 3.26 mts, este se entrega con piso en gres y muros enchapados a una altura de 1.80 con cerámica blanca y cada cuarto dotado con 10 canecas. Cada torre cuenta con shut de basuras con acceso en todos los pisos. Las basuras se bajaran al piso 1 por medio de un elevador de carga.
- G. Bicicletero:** Se ubica en el área de parqueaderos, para disponer bicicletas en 527 ganchos, ubicados 80 ganchos en sótano 1 compartidos con el uso de comercio, 155 ganchos ubicados en el piso 4 y 292 ubicados en el piso 5, estos pisos exclusivos de uso de vivienda.
- H. Plataforma:** Piso con tableta y tablón de gres colores Taupe, bond, gris, sahara y mocca ó similar. Algunos espacios con grama sintética de colores y piso en caucho para la zona de niños y muro de escalar.
- I. Parque Infantil:** Medidas 8.46 x 10.23 mts aproximadamente. Piso en caucho de colores o similar. Zona dotada con elementos de diversión infantil.

- J. Muro de escalar:** ubicado en el piso 6 sobre la plataforma, con altura de 11.54 mts y de ancho 6 mts con agarres o piezas de escalada, piso en caucho de colores.
- K. Zonas Verdes y Circulaciones:** Sobre la plataforma de parqueaderos en piso 6 con zonas de estancia y jardineras. Con piso en tableta y tablón de gres, algunas zonas con grama sintética y caucho de colores en zona de juegos infantiles. Las circulaciones peatonales de acceso a las torres van en tableta de gres o similar
- L. Planta Eléctrica:** se ubica en el piso 4, suple la energía de sistema de bombas de presión e incendios, puntos fijos, ascensores, portería e iluminación exterior.
- M. Accesos peatonal y vehicular:** el acceso peatonal se encuentra en primer piso sobre la carrera 18 y el acceso vehicular está sobre la calle 15, los dos hacen parte de la estructura de la plataforma. En la portería peatonal se cuenta con una conexión hacia el área de comercio.
- N. Puertas de acceso vehicular** a la urbanización, batientes con apertura mecánica y talanqueras con control de acceso.
- O.** El Conjunto contará con **Sistema de Protección contra Incendios** y **Sistema de Detección de Incendios** de acuerdo con la NSR-10.
- P. Ascensores:** Desde portería en primer piso dos (2) ascensores, con paradas en piso 3, 4, 5 y 6, cada uno con capacidad de 11 personas velocidad 1.75 mts/seg. En cada torre tres (3) Ascensores con capacidad de 11 personas, velocidad 2.5 mts/seg con parada en cada piso desde piso 6 al último piso. Desde sótano, dos (2) ascensores con parada en sótano 1 y 2, piso 1, 2 y 3 con capacidad de 11 personas, velocidad 1.0 mts/seg. Nota: Los apartamentos con parqueaderos ubicados en sótano deben realizar dos conexiones de ascensor para llegar a su apartamento. Los apartamentos con parqueaderos en pisos 3 al 5 deben realizar una conexión de ascensor para llegar a su apartamento.
- Q.** El servicio de citofonía es convencional, con una salida por apartamento ubicada en la cocina.
- R.** Se entregan los servicios de:
- Energía: Se entrega con medidor cuyo costo es asumido por la constructora; el pago de los derechos de conexión eléctrica será asumido por el propietario.
 - Acueducto: Se entrega con medidor. El costo del medidor como de los derechos de conexión son asumidos por la constructora.
 - Gas Natural: Se entrega un centro de medición de gas por apartamento. El costo del medidor de gas, los derechos de conexión y cargo de conexión serán asumidos por la constructora. El costo del calentador de paso que se instalaría en los apartamentos, sería asumido por la constructora de acuerdo con el convenio que podrá suscribirse entre la Constructora y la Empresa Vanti - Gas Natural.

NOTAS:

- Todas las anteriores especificaciones están sujetas a cambio sin previo aviso debido a condiciones técnicas o dependiendo del suministro y la disponibilidad de las mismas en el mercado al momento de su instalación, pero su reemplazo se hará por su respectivo equivalente.
- El proyecto está concebido en una etapa de Construcción. Los bienes comunes esenciales se consideran entregados de manera simultánea con la entrega de los apartamentos de acuerdo con lo establecido en el artículo 24 de la Ley 675 de 2001. Los bienes comunes no esenciales serán entregados una vez sea enajenado (escriturado) los inmuebles que sumen el 51% de los coeficientes de copropiedad y así citar Asamblea de Propietarios para elegir las personas encargadas de recibir las zonas comunes, lo cual se estima que ocurra aproximadamente para agosto de 2023. Los diferentes espacios serán entregados a la copropiedad a medida que por programación de obra sean habilitados; se tiene programado entregar los bienes comunes no esenciales ubicados junto a la torre 1 aproximadamente en Octubre de 2023 y los bienes comunes no esenciales de la torre 2 aproximadamente en julio de 2024.
- Los diferentes equipos que se ponen en marcha previo a la entrega de los bienes comunes no esenciales, inician su periodo de garantía desde la entrada en funcionamiento de cada uno de ellos.
- La garantía por acabados es de 1 año y de estabilidad de obra por 10 años.

- El proyecto se ubica en estrato 3, de acuerdo a la asignación de la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital, sin embargo está sujeto a modificación según lo determine la misma autoridad.
- De acuerdo a nuestras experiencias el valor aproximado de la cuota de administración oscila entre \$3.000 y \$3.800 (precios año 2021) por metro cuadrado del área privada construida del inmueble cuando este el 100% del conjunto. Sin embargo, la cuota podrá variar en el periodo de construcción y entrega de las viviendas de acuerdo con las necesidades del conjunto y los coeficientes definidos en el Reglamento de Propiedad Horizontal.
- Las medidas descritas para las áreas comunes tienen un margen de error de 10 cms en su longitud debido a las tolerancias de los materiales y el proceso de diseño. Las medidas de los espacios son tomadas en un punto específico, teniendo en cuenta que los espacios no son regulares, dichas medidas pueden ser diferentes dependiendo de la forma del espacio y del punto donde se tomen. Los planos aprobados o por aprobar, contienen o contendrán las medidas y formas exactas.
- La medida mínima de los parqueaderos privados es 2.30 mts x 4.50 mts libre (varía de acuerdo a la tolerancia de los materiales y el proceso de diseño). La medida exacta de los parqueaderos es la consignada en los planos firmados o por firmar con la promesa de compraventa.
- Los planos del proyecto están disponibles para consulta en la Secretaría Distrital del Hábitat, una vez se cumplan los puntos de equilibrio y se firmen las promesas de compraventa.

Se firma a los ____ días del mes de _____ de 201__.

Firma: _____

Nombre:
C.C.

Firma: _____

Nombre:
C.C.